

ПРОТОКОЛ № 1

вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе
по предоставлению нежилых помещений Тверского областного бизнес-инкубатора
субъектам малого предпринимательства Тверской области, а также организациям,
образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего
предпринимательства

г. Тверь, пр-т 50 лет Октября, д. 43, офис 221
Тверской областной бизнес-инкубатор

«17» декабря 2018 года
10 часов 30 минут

На заседании конкурсной комиссии присутствовали:

И.о. председателя комиссии:

Матвеев
Александр Владимирович

- начальник отдела развития
предпринимательства Министерства
экономического развития Тверской
области;

Ответственный секретарь
комиссии:

Садовников
Владислав Георгиевич

- юрисконсульт государственного
автономного учреждения «Тверской
областной бизнес-инкубатор»;

Члены комиссии:

Акимкина
Инна Львовна

- заместитель генерального директора –
управляющий менеджер государственного
автономного учреждения «Тверской
областной бизнес-инкубатор»;

Кохв
Виталий Валерьевич

- член Координационного совета по малому
и среднему предпринимательству при
Правительстве Тверской области,
руководитель Тверского регионального
отделения Российского общества
оценщиков;

Львова
Ирина Алексеевна

- ведущий специалист-эксперт отдела
управления и распоряжения
государственным имуществом управления
имущественных и корпоративных
отношений Министерства имущественных
и земельных отношений Тверской области;
- исполнительный директор ООО
«АвтоВизор».

Чернов
Дмитрий Александрович

- член исполнительного комитета Тверского
Регионального отделения общероссийской
общественной организации «Деловая
Россия»;

Никитин
Олег Александрович

На заседании конкурсной комиссии отсутствовали:

Председатель комиссии:

Меньщиков
Александр Владимирович

- заместитель Председателя Правительства
Тверской области;

Заместитель председателя комиссии:

Кизимов
Григорий Николаевич

- генеральный директор государственного
автономного учреждения «Тверской
областной бизнес-инкубатор»;

Член комиссии:

Григорьев
Алексей Авенирович

- директор ООО «Альянс Норд Авто».

Заседание комиссии правомочно, присутствуют **7 из 10 членов** комиссии. Решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании. Каждый член комиссии имеет один голос.

Время открытия заседания комиссии: 10 часов 30 минут (время московское).

И.о. председателя комиссии поручает Садовникову В.Г. огласить общее количество заявок, поданных на участие в конкурсе, а также приступить к вскрытию конвертов с заявками.

По состоянию на 17 часов 30 минут 14 декабря 2018 г. в конкурсную комиссию **поступили 2 (две) заявки на участие в конкурсе.**

Далее, члены комиссии приступили к процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поочередно по перечню лотов, в порядке, в котором заявки на участие в конкурсе (далее – заявки) были зарегистрированы.

ЛОТ № 1

| Этаж | Номер помещения | Площадь | Рег. номер заявки, дата и время подачи | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса | Юридический адрес |
|------|-----------------|---------|--|---|-------------------|
| 1 | 24 | 15,3 | --- | --- | --- |
| | | | --- | --- | --- |

На лот № 1 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 2

| Этаж | Номер помещения | Площадь | Рег. номер заявки, дата и время подачи | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса | Юридический адрес |
|------|-----------------|---------|--|---|-------------------|
| 1 | 25 | 30,5 | --- | --- | --- |
| | | | --- | --- | --- |

На лот № 2 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 3

| Этаж | Номер помещения | Площадь | Рег. номер заявки, дата и время подачи | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса | Юридический адрес |
|------|-----------------|---------|--|---|-------------------|
| 1 | 26 | 32,0 | --- | ---- | --- |
| | | | --- | --- | --- |

На лот № 3 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 4

| Этаж | Номер помещения | Площадь | Рег. номер заявки, дата и время подачи | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса | Юридический адрес |
|------|-----------------|---------|--|---|-------------------|
| 1 | 27 | 37,8 | --- | ---- | --- |
| | | | --- | --- | --- |

На лот № 4 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 5

| Этаж | Номер помещения | Площадь | Рег. номер заявки, дата и время подачи | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса | Юридический адрес |
|------|-----------------|---------|--|---|-------------------|
| 1 | 34 | 34,2 | --- | ---- | --- |
| | | | --- | --- | --- |

На лот № 5 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 6

| Этаж | Номер помещения | Площадь | Рег. номер заявки, дата и время подачи | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса | Юридический адрес |
|------|-----------------|---------|--|---|-------------------|
| 1 | 37 | 21 | --- | --- | --- |
| | | | --- | --- | --- |

На лот № 6 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 7

| Этаж | Номер помещения | Площадь | Рег. номер заявки, дата и время подачи | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса | Юридический адрес |
|------|-----------------|---------|--|---|-------------------|
|------|-----------------|---------|--|---|-------------------|

| | | | | | |
|---|----|------|-----|-----|-----|
| 1 | 38 | 31,9 | --- | --- | --- |
| | | | --- | --- | --- |

На лот № 7 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 8

| Этаж | Номер помещения | Площадь | Рег. номер заявки, дата и время подачи | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса | Юридический адрес |
|------|-----------------|---------|--|---|-------------------|
| 1 | 40 | 20,5 | --- | --- | --- |
| | | | --- | --- | --- |

На лот № 8 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 9

| Этаж | Номер помещения | Площадь | Рег. номер заявки, дата и время подачи | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса | Юридический адрес |
|------|-----------------|---------|--|---|-------------------|
| 1 | 41 | 17,2 | --- | --- | --- |
| | | | --- | --- | --- |

На лот № 9 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 10

| Этаж | Номер помещения | Площадь | Рег. номер заявки, дата и время подачи | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса | Юридический адрес |
|------|-----------------|---------|--|---|-------------------|
| 2 | 23 | 31,4 | --- | --- | --- |
| | | | --- | --- | --- |

На лот № 10 не подано ни одной заявки.

ЛОТ №11

| Этаж | Номер помещения | Площадь | Рег. номер заявки, дата и время подачи | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса | Юридический адрес |
|------|-----------------|---------|--|---|-------------------|
| 2 | 24 | 32,6 | --- | --- | --- |
| | | | --- | --- | --- |

На лот № 11 не подано ни одной заявки.

ЛОТ №12

| Этаж | Номер помещения | Площадь | Рег. номер заявки, | Наименование (для юридического лица), | Юридический адрес |
|------|-----------------|---------|--------------------|---------------------------------------|-------------------|
|------|-----------------|---------|--------------------|---------------------------------------|-------------------|

| | | | | | |
|----------|-----------|-------------|---------------------|---|-----|
| | | | дата и время подачи | фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса | |
| 2 | 26 | 22,1 | --- | --- | --- |
| | | | --- | --- | --- |

На лот № 12 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 13

| Этаж | Номер помещения | Площадь | Рег. номер заявки, дата и время подачи | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса | Юридический адрес |
|----------|-----------------|-------------|--|---|-------------------|
| 2 | 27 | 33,6 | --- | --- | --- |
| | | | --- | --- | --- |

На лот № 13 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 14

| Этаж | Номер помещения | Площадь | Рег. номер заявки, дата и время подачи | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса | Юридический адрес |
|----------|-----------------|-------------|--|---|-------------------|
| 2 | 29 | 35,3 | --- | --- | --- |
| | | | --- | --- | --- |

На лот № 14 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 15

| Этаж | Номер помещения | Площадь | Рег. номер заявки, дата и время подачи | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса | Юридический адрес |
|----------|-----------------|-------------|--|---|-------------------|
| 2 | 30 | 19,8 | --- | --- | --- |
| | | | --- | --- | --- |

На лот № 15 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 16

| Этаж | Номер помещения | Площадь | Рег. номер заявки, дата и время подачи | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса | Юридический адрес |
|----------|-----------------|-------------|--|---|-------------------|
| 2 | 31 | 18,1 | --- | --- | --- |
| | | | --- | --- | --- |

На лот № 16 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 17

| Этаж | Номер помещения | Площадь | Рег. номер заявки, дата и время подачи | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса | Юридический адрес |
|------|-----------------|---------|--|---|-------------------|
| 2 | 32 | 23,5 | --- | --- | --- |
| | | | --- | --- | --- |

Участником конкурса был подан пакет, содержащий следующие документы:

| № п/п | Наименование документов | Кол-во листов |
|-------|--|---------------|
| 1 | Опись документов, представляемых в составе заявки на участие в конкурсе по предоставлению нежилых помещений в Тверском областном бизнес-инкубаторе | 2 |
| 2 | Заявка на участие в конкурсе от «29» ноября 2018 г. № 11 | 3 |
| 3 | Сведения о заявителе, необходимые к предоставлению с заявкой на участие в конкурсе от юридического лица | 2 |
| 4 | Выписка из ЕГРЮЛ от 14.08.2018 г. №5614В/2018 | 2 |
| 5 | Лист записи ЕГРЮЛ о создании юридического лица ООО «Успех» от 14.02.2017г. (копия) | 1 |
| 6 | Лист записи ЕГРЮЛ о внесении записи об учёте юридического лица ООО «Успех» от 14.02.2017г. (копия) | 1 |
| 7 | Лист записи ЕГРЮЛ о внесении записи о внесении изменений в сведения о юридическом лице ООО «Успех» от 06.10.2017г. (копия) | 1 |
| 8 | Лист записи ЕГРЮЛ о внесении записи об изменении сведений о юридическом лице ООО «Успех» от 23.04.2018г. (копия) | 1 |
| 9 | Лист записи ЕГРЮЛ о внесении записи об изменении сведений о юридическом лице ООО «Успех» от 07.08.2018г. (копия) | 1 |
| 10 | Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту её нахождения от 14.02.2017г. (копия) | 1 |
| 11 | Уведомление Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Тверской области (копия) | 1 |
| 12 | Решение единственного учредителя №1 ООО «Успех» от 06.02.2017г. (копия) | 1 |
| 13 | Решение учредителя №3 ООО «Успех» от 17.07.2018г. (копия) | 1 |
| 14 | Решение участника №2 Общества с ограниченной ответственностью «Успех» от 30.07.2018г. (копия) | 1 |
| 15 | Приказ о вступлении в должность директора от 30.07.2018г. №1(копия) | 1 |
| 16 | Заявление об отсутствии решения о ликвидации, отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица банкротом и об открытии конкурсного производства, отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях от «29» ноября 2018 г. №14 | 1 |
| 17 | Решение об одобрении или о совершении крупной сделки в случае, если требование о необходимости наличия данного решения для совершения крупной сделки установлено федеральными законами или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) | 1 |

| | | |
|----|---|----|
| | учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора аренды нежилого помещения в Тверском областном бизнес-инкубаторе является крупной сделкой от «29» ноября 2018 г. № 13 | |
| 18 | Справка о выручке и налоговых платежах от «29» ноября 2018 г. № 12 | 1 |
| 19 | Согласие на обработку персональных данных от «29» ноября 2018 г. | 1 |
| 20 | Устав ООО «Успех» (копия) | 10 |
| 21 | Бизнес-план ООО «Успех» | 16 |
| 22 | Справка из банка об открытии расчётного счёта от 04.12.2018г. №КБ-JS103607 | 1 |
| 23 | Согласие о предоставлении отчётности от «29» ноября 2018 г. № 16 | 1 |
| | Всего листов | 52 |

ЛОТ № 18

| Этаж | Номер помещения | Площадь | Рег. номер заявки, дата и время подачи | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса | Юридический адрес |
|------|-----------------|---------|--|---|-------------------|
| 2 | 33 | 48,8 | --- | --- | --- |
| | | | --- | --- | --- |

На лот № 18 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 19

| Этаж | Номер помещения | Площадь | Рег. номер заявки, дата и время подачи | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса | Юридический адрес |
|------|-----------------|---------|--|---|-------------------|
| 2 | 34 | 46,9 | --- | --- | --- |
| | | | --- | --- | --- |

На лот № 19 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 20

| Этаж | Номер помещения | Площадь | Рег. номер заявки, дата и время подачи | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса | Юридический адрес |
|------|-----------------|---------|--|---|-------------------|
| 2 | 36 | 18,0 | --- | --- | --- |
| | | | --- | --- | --- |

На лот № 20 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 21

| Этаж | Номер помещения | Площадь | Рег. номер заявки, дата и | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество | Юридический адрес |
|------|-----------------|---------|---------------------------|--|-------------------|
|------|-----------------|---------|---------------------------|--|-------------------|

| | | | | | |
|---|----|------|--------------|--|-----|
| | | | время подачи | (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса | |
| 2 | 38 | 34,4 | --- | --- | --- |
| | | | --- | --- | --- |

На лот № 21 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 22

| Этаж | Номер помещения | Площадь | Рег. номер заявки, дата и время подачи | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса | Юридический адрес |
|------|-----------------|---------|--|---|-------------------|
| 3 | 1 | 14,2 | --- | --- | --- |
| | | | --- | --- | --- |

На лот № 22 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 23

| Этаж | Номер помещения | Площадь | Рег. номер заявки, дата и время подачи | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса | Юридический адрес |
|------|-----------------|---------|--|---|-------------------|
| 3 | 7 | 65,8 | --- | --- | --- |
| | | | --- | --- | --- |

Участником конкурса был подан пакет, содержащий следующие документы:

| № п/п | Наименование документов | Кол-во листов |
|-------|--|---------------|
| 1. | Опись документов, представляемых в составе заявки на участие в конкурсе по предоставлению нежилых помещений в Тверском областном бизнес-инкубаторе | 1 |
| 2. | Заявка на участие в конкурсе по предоставлению нежилых помещений в Тверском областном бизнес-инкубаторе № 117 от 30.11.2018 | 3 |
| 3. | Сведения о заявителе, необходимые к предоставлению с заявкой на участие в конкурсе от юридического лица | 1 |
| 4. | Справка о выручке и налоговых платежах в 2018 г. № 118 от 30.11.2018 | 1 |
| 5. | Справка о наличии счетов № 1426/725747 от 28.05.2018 | 1 |
| 6. | Выписка из ЕГРЮЛ № ЮЭ9965-18 от 26.11.2018 | 8 |
| 7. | Копия выписки из ЕГРЮЛ № 408В/2013 от 04.12.2013 | 2 |
| 8. | Копия листа записи ЕГРЮЛ от 03.09.2015 | 1 |
| 9. | Копия уведомления из Федеральной службы государственной статистики по Тверской области от 24.12.2009 | 1 |
| 10. | Копия распоряжения о создании некоммерческой организации | 3 |

| | | |
|-----|---|----|
| | Фонд содействия развитию венчурных инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства в научно-технической сфере Тверской области № 985-ра от 01.12.2009 | |
| 11. | Копия свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ от 22.12.2009 | 1 |
| 12. | Копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения от 23.01.2013 | 1 |
| 13. | Копия устава Фонда содействия развитию венчурных инвестиций в субъекты малого и среднего предпринимательства в научно-технической сфере Тверской области | 17 |
| 14. | Копия приказа о назначении директора № 8 от 10.02.2010 | 1 |
| 15. | Копия приказа о назначении главного бухгалтера № 39-ОК от 05.06.2017 | 1 |
| 16. | Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица № 119 от 30.11.2018 | 1 |
| 17. | Решение о том, что заключение договора не является крупной сделкой № 120 от 30.11.2018 | 1 |
| 18. | Согласие на обработку персональных данных от 30.11.2018 | 1 |
| 19. | Согласие о предоставлении отчетности № 121 от 30.11.2018 | 1 |
| 20. | Копия Инвестиционной декларации от 18.05.2010 | 14 |
| | Всего листов | 61 |

ЛОТ № 24

| Этаж | Номер помещения | Площадь | Рег. номер заявки, дата и время подачи | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса | Юридический адрес |
|------|-----------------|---------|--|---|-------------------|
| 3 | 8 | 130,2 | --- | --- | --- |
| | | | --- | --- | --- |

На лот № 24 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 25

| Этаж | Номер помещения | Площадь | Рег. номер заявки, дата и время подачи | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса | Юридический адрес |
|------|-----------------|---------|--|---|-------------------|
| 3 | 9 | 32,4 | --- | --- | --- |
| | | | --- | --- | --- |

На лот № 25 не подано ни одной заявки.

ЛОТ № 26

| Этаж | Номер помещения | Площадь | Рег. номер заявки, дата и время подачи | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) участника конкурса | Юридический адрес |
|------|-----------------|---------|--|---|-------------------|
|------|-----------------|---------|--|---|-------------------|

| | | | | | |
|---|-------|------|-----|-----|-----|
| 3 | 10,12 | 46,6 | --- | --- | --- |
| | | | --- | --- | --- |

На лот № 26 не подано ни одной заявки.

Комиссия решила:

Признать конкурс несостоявшимся в отношении следующих лотов:

Лот № 1, Лот № 2, Лот № 3, Лот № 4, Лот № 5, Лот № 6, Лот № 7, Лот № 8, Лот № 9, Лот № 10, Лот № 11, Лот № 12, Лот № 13, Лот № 14, Лот № 15, Лот № 16, Лот № 17, Лот № 18, Лот № 19, Лот № 20, Лот № 21, Лот № 22, Лот № 23, Лот № 24, Лот № 25, Лот № 26.


Провести рассмотрение заявок в отношении следующих лотов:

Лот № 17, Лот № 23.

В своем решении о рассмотрении заявок в отношении несостоявшихся лотов комиссия руководствовалась разъяснениями ФАС России от «02» июня 2010 года по применению ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».


Разместить настоящий протокол на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru в течение дня следующего за днем его подписания.


И.о. председателя
комиссии:

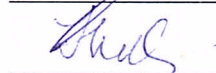
 А.В. Матвеев


Члены комиссии:


 И.Л. Акимкина

 В.В. Кохв

 И.А. Львова

 О.А. Никитин

 Д.А. Чернов

 В.Г. Садовников